**Оповещение о начале публичных слушаний**

Организатор – комиссия по землепользованию и застройке сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации

 Проводятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, с кадастровым номером 48:13:0840105:34, площадью 1 218 кв.м., расположенного по адресу: Липецкая обл, р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д Копцевы Хутора, ул. Вокзальная, д. 25а (Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)):

- С 3 м до 2,19 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл. р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д Копцевы Хутора, ул. Вокзальная, д 29, с кадастровым номером: 48:13:0840105:31.

- С 3 м до 1,80 м со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Липецкая обл. р-н Липецкий, с/п Кузьмино-Отвержский сельсовет, д Копцевы Хутора, ул. 70 лет Октября, д 2, с кадастровым номером: 48:13:0840105:6.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

Схема расположения объекта капитального строительства в границе земельного участка

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте поселения admkuzm.ru в разделе «Градостроительство» с 14.03.2022 г.

Срок проведения публичных слушаний: с 14.04.2022 по 28.04.2022 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится 13.04.2022 года в здании администрации сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет по адресу: Липецкая обл., Липецкий р-н, с. Кузьминские Отвержки, ул. Молодежная д.1.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозициях, начиная с 14.04.2022 по 28.04.2022 по адресу:

- в здании администрации сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет по адресу: Липецкая обл., Липецкий р-н, с. Кузьминские Отвержки, ул. Молодежная д.1, с 8-00 до 16-00 часов в понедельник-четверг (перерыв с 12-00 до 12-48 часов), с 8-00 до 15-00 часов в пятницу (перерыв с 12-00 до 12-48 часов);

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 24 часов 13.04.2022 г.:

- в устной и письменной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет по адресу: с. Кузьминские Отвержки, ул. Молодежная д.1, с 8-00 до 16-00 часов в понедельник-четверг (перерыв с 12-00 до 12-48 часов), с 8-00 до 15-00 часов в пятницу (перерыв с 12-00 до 12-48 часов)

- посредством записи в Книге (Журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, находящейся по адресу с. Кузьминские Отвержки, ул. Молодежная д.1.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Совета депутатов сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 22.04.2019 год № 387 (с изменениями от 11.10.2021 года №65) «Об утверждении положения о порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории сельского поселения Кузьмино-Отвержский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации» .

Администрация сельского поселения

Кузьмино-Отвержский сельсовет